

ПАСПОРТ

готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2025/2026 г.г.

Выдан муниципальному бюджетному учреждению дополнительного образования «Дворец детского (юношеского) творчества» (МБУДО «ДД(Ю)Т»)

(полное наименование образовательной организации, в отношении которой проводилась проверка готовности к работе в осенне-зимний период)

в отношении объекта, по которому проводилась проверка готовности к работе в осенне-зимний период:

г. Лысьва, ул. Федосеева, 16

(адрес объекта)

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

1. Год постройки 1981

2. Характеристика:

износ в % 46

этажность 3

подъездов _____

наличие подвала (ов) _____,

цокольных этажей в м² от общей площади _____

общая площадь здания в м² 4356,1 м²

3. Характеристика инженерного оборудования, их количество:

Водоснабжение _____ централизованное;

Теплоснабжение _____ централизованное;

Канализация _____ централизованное;

электроснабжение _____ централизованное;

Источники:

Теплоснабжения : АО «ЭнергосбытТ Плюс»

газоснабжения _____ нет _____

твердого и жидкого топлива _____ нет _____

энергоснабжения _____ центральное, ОАО «Пермэнергосбыт»

системы АПЗ и дымоудаления АПС

2. Результаты эксплуатации объекта к работе в осенне-зимний период, прошедшего в 2024 - 2025 г.

№ пп	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка (дата) о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий)
1				

3. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к работе в осенне-зимний период 2025-2026 г.

№ пп	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому и инженерному оборудованию	Единицы измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
	Объем работ			
1	Ремонт кровли			
2	Ремонт чердачных помещений, в т.ч.			
	- утепление перекрытий			
	- изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных баков			
3	Ремонт фасадов, в т.ч.	1		
	- ремонт и побелка			

	- герметизация швов			
	- ремонт водосточных труб			
	- утепление оконных проемов			
	- утепление дверных проемов			
4	Ремонт подвальных помещений, в т.ч.:			
	- изоляция трубопроводов	шт		
	- ремонт дренажных и водоотводящих устройств			
5	Ремонт покрытий дворовых территорий, в т.ч.:			
	- отмосток			
	- приямков			
6	Ремонт инженерного оборудования, в т.ч.			
	6.1. Центрального отопления:			
	- радиаторов	шт	3	выполнено
	- трубопроводов			
	- запорной арматуры			
	- промывка и опрессовка	шт	1	выполнено
	6.2. Индивидуальных котлов отопления:			
	- на газе			
	- на твердом топливе			
	6.3. Тепловых пунктов			
	6.4. Элеваторных узлов			
	6.5. Горячего водоснабжения:			
	- трубопроводов			
	- запорной арматуры			
	- промывка и опрессовка			
	6.6. Водопровода:			
	- ремонт и замена арматуры			
	- ремонт и изоляция труб			
	6.7. Канализации:			
	- ремонт трубопроводов			
	- ремонт колодцев			
	- промывка систем			
	6.8. Электрооборудования:			
	- ремонт световой электропроводки			
	- ремонт силовой электропроводки			
	- ремонт вводных устройств			
	- ремонт электродитовых			
	- ремонт электродвигателей			
7	Другие работы			
	Косметический ремонт (покраска стен, потолков, коридоров, туалетов)		1	выполнено

IV. Результаты проверки готовности объекта к эксплуатации

в осенне-зимний период 2025 г. - 2026 г.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии:

Директор Шатова Наталья Ивановна

Члены комиссии:

Заместитель директора АХЧ Чайникова Анна Викторовна

Представитель ООО «Энергетик» Сечко Сергей Евгеньевич

произвели проверку вышеуказанного объекта.

Решение комиссии: объект к эксплуатации в осенне-зимний период 20 25г. – 20 26 г.:

подготовлен

Подписи:

Председатель комиссии:



Члены комиссии:

(подпись)

(подпись)

Разрешаю эксплуатацию объекта в осенне-зимний период 20 25 г. - 20 26г.

Представитель Управления образования: Заместитель начальника Управления образования
Ю.А.Арефина



Шатова Н.И.

(Ф.И.О. (последнее - при наличии))

Чайникова А.В.

(Ф.И.О. (последнее - при наличии))

Сечко С.Е.

(Ф.И.О. (последнее - при наличии))

Ю.А.Арефина

(Ф.И.О. (последнее - при наличии))

4. Результаты проверки готовности объекта к работе в осенне-зимний период на 2025- 2026 г.:

Проверка вышеуказанного объекта к работе в осенне-зимний период на 2025- 2026 г. проведена.

Основание выдачи Паспорта готовности к работе в осенне-зимний период: акт(акты) проверки и осмотра технической готовности тепло потребляющей энергоустановки к отопительному сезону: от 09.04.2025 № 003-02-Т/О-АНЗ

Акт обследования технического состояния вентиляционных каналов от 16.04.25 № 63-2;

Наименование организации: ООО «Энергетик» / Сечко С.Е.

(указывается наименование организации, которая проводила работы по подготовке к работе в осенне-зимний период в образовательной организации, подпись и расшифровка представителя организации)

Директор МБУДО «ДД(Ю)Т»

Н.И.Шатова

СОГЛАСОВАНО:

Представитель управления образования

Заместитель начальника Управления образования/
(Должность)

Ю.А.Арефина

(подпись) (расшифровка подписи)

07.06.2025

АКТ №63-2
обследования технического состояния вентиляционных каналов

«16» июня 2025г.

Мы, нижеподписавшиеся,
представитель потребителя: зам.директора по АХР МБУ ДО «ДД(Ю)Т» Чайникова Анна Викторовна,
представители обслуживающей организации: директор ООО «Энергетик» Сечко Сергей Евгеньевич,
ответственный за безопасную эксплуатацию дымоходов и вентканалов ООО «Энергетик» Сечко Александр Сергеевич

произвели обследование технического состояния вентиляционных каналов в здании по адресу МБУ ДО «ДД(Ю)Т» г. Лысьва, ул. Федосеева, 16.

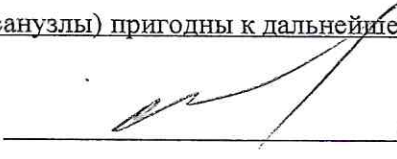
Вентиляционные каналы проверялись на исправность, проходимость и наличие тяги.

Результаты обследования

		Материалы, из которых построены дымоходы и вентканалы	Сечение дымоходов и вентканалов, см	№№ помещ., присоединяемых к дымоходам и вентканалам	Герметичность дымоходов и вентканалов	Состояние дымоходов и вентканалов (очистка от сажи и мусора)	Наличие тяги в дымоходах и вентканалах	Состав оголовков в дымовых трубах	заключение о пригодности дымоходов и вентканалов
	Дымоходы								
1	Обособленные дымоходы	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Необособленные дымоходы	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Дымоходы отсутствуют	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Дымоходы в наруж. стенах (размер от наруж. стены до дыма в мм)	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Расстояние до ближайшего наиболее высокого здания, а также до брандмауэрной стены	-	-	-	-	-	-	-	-
	Вентканалы								
1	Обособленные каналы	Кирпич металл	20,0*20,0 20,0*20,0	12 4	хорошее хорошее	хорошее хорошее	есть есть	хорошее хорошее	пригодно пригодно

Вентиляционные каналы в №№ 1-16 (кабинеты, санузлы) пригодны к дальнейшей эксплуатации

Директор ООО «Энергетик»


С.Е.Сечко

Ответственный за безопасную эксплуатацию
дымоходов и вентканалов ООО «Энергетик»


А.С. Сечко

Зам.директора по АХР МБУ ДО «ДД(Ю)Т»


А.В. Чайникова